



COMUNE DI ZAFFERANA ETNEA

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

Settore II - Tecnico SETTORE II - TECNICO

Determinazione di S2 n° 389 del 10/09/2019

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: DETERMINA DI APPROVAZIONE ISTANZA DI CONTRIBUTO PER IMMOBILE DANNEGGIATO DALL'EVENTO SISMICO DEL 26/12/2018 AI SENSI DELL'ART. 6, COMMI 1 E 2 DELLA O.C.D.P.C. N. 566 DEL 28/12/2018. PRATICA N. N. 20/S - EDIFICIO IN VIA A. DIAZ N. 42 IDENTIFICATO AL N.C.E.U. AL FOGLIO 43 P.LLA 3 - SUB 5 - DITTA CAVALLARO ALFIO

IL RESPONSABILE del SETTORE II – Urbanistica e Territorio

PREMESSO:

che in data 26/12/2018, alle ore 3,19 e successive, si è verificato un evento sismico di magnitudo 4,8 della scala Richter, che ha interessato in modo esteso il territorio comunale di Zafferana Etnea;

che tale fenomeno ha provocato crolli diffusi di edifici pubblici e privati, mettendo a rischio la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e, quindi, sussiste la necessità di assicurare le condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2018, con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico di cui sopra, che ha interessato il territorio dei Comuni di Zafferana Etnea, Viagrande, Trecastagni, Santa Venerina, Acireale, Aci Sant'Antonio, Aci Bonaccorsi, Milo, Aci Catena, tutti nella Provincia di Catania;

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n° 566 del 28 dicembre 2018 e successive modifiche ed integrazioni, recante "*Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza dell'evento sismico che ha colpito il territorio dei comuni di Zafferana Etnea, Viagrande, Trecastagni, Santa Venerina, Acireale, Aci Sant'Antonio, Aci Bonaccorsi, Milo, Aci Catena della provincia di Catania il giorno 26 dicembre 2018*";

VISTA la Direttiva regionale emanata in data 29/01/2019 e la successiva del 19/02/2019, a firma del Commissario Delegato ex O.C.D.P.C. n. 566 del 28/12/2018, individuato nel Dirigente generale del Dipartimento Regionale di Protezione Civile, Dott. Ing. Calogero Foti, con le quali sono state definite le modalità di accesso ai contributi ed i requisiti necessari;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data **27.12.2018** da parte della squadra di rilevamento danno inviata dal Dipartimento Regionale di Protezione Civile, sull'edificio sito in **Via Armando Diaz n° 42**, identificato al N.C.E.U al foglio **43 particella 3 sub 5**, di proprietà dei signori **Cavallaro Alfio** nato a Santa Venerina il 10/06/1941 CVLLFA41H10I314E Usufrutto per 1/2,, residente a Zafferana Etnea in Via Armando Diaz n° 42, **Cavallaro Graziella** nata in Svizzera il 26/03/1971 CVLGZL71C66Z133T Nuda proprietà per 1/3, **Cavallaro Roberto** nato in Svizzera il 04/02/1970 CVLRRT70B04Z133F Nuda proprietà per 1/3, **Cavallaro Rosario** nato in Svizzera il 09/05/1966 CVLRSR66E09Z133G Nuda proprietà per 1/3 e **Mosquera Maria** nata in Spagna il 09/02/1942 MSQMRA42B49Z131W Usufrutto per 1/2, a cui è stata attribuita una **valutazione E** nella SCHEDA AEDES di riferimento (edificio inagibile);

VISTA l'Ordinanza Sindacale n° **9** del **02.01.2019**, notificata in data **07/01/2019**, di inagibilità (esito di tipo E) per l'immobile sito in **Via Armando Diaz n° 42**, in N.C.E.U. al foglio **43 particella 3 sub 5**;

VISTA la C.I.L.A. n° **20/S**, di cui al prot. **6423** del **14.03.2019**, inoltrata, ai sensi dell'art. 3 della Direttiva Regionale sopra indicata, dal Sig. **Cavallaro Alfio**, nato a Santa Venerina il 10/06/1941 CVLLFA41H10I314E, in qualità di comproprietario delegato, relativa agli interventi di ripristino dell'unità immobiliare concessa in comodato d'uso sita in **Via Armando Diaz n° 42**, identificata al N.C.E.U al foglio **43 particella 3 sub 5**;

VISTA la domanda di contributo, inoltrata ai sensi dell'art. 3 comma 13 della medesima Direttiva Regionale, in applicazione dell'art. 6 della O.C.D.P.C. n. 566 del 28/12/2018 come modificato dall'art. 1 della O.C.D.P.C. n. 570/2018, dal Sig. nato a Santa Venerina il 10/06/1941 CVLLFA41H10I314E, con nota prot. **6423** del **14.03.2019**, diretta ad ottenere il contributo per l'immediato sostegno alla popolazione per danni occorsi all'unità immobiliare sita in **Via Armando Diaz n° 42**, come sopra identificata;

VISTA la Scheda Istruttoria del 02.09.2019 a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale, con la quale è stato verificato quanto previsto all'art.4, comma 1, della Direttiva del D.R.P.C. del 19.02.2019;

ACCERTATO l'importo complessivo dell'intervento proposto dal Tecnico progettista, che ammonta ad € 38.262,90;

VISTO il seguente Quadro economico rideterminato d'ufficio;

Quadro economico	Da progetto	Da istruttoria	A contributo
Importo lavori al netto del 10%	€ 34.784,46	€ 31.130,24	€ 31.130,24
IVA lavori 10%	€ 3.478,44	€ 3.113,02	€ 3.113,02
Totale	€ 38.262,90	€ 34.243,26	€ 34.243,26
Competenze tecniche	€ 3.654,22	€ 3.113,02	€ 3.113,02
Oneri competenze tecniche		€ 124,52	€ 124,52
IVA competenze tecniche			
Totale competenze tecniche		€ 3.237,54	€ 3.237,54
Conferimento a discarica		--	--
Imprevisti		--	--
Rimborso Diritti di Istruttoria		€ 50,00	€ 50,00
Importo totale intervento	€ 38.262,90	€ 37.530,80	€ 37.530,80
Accollo di spesa		€ 12.530,50	€ 12.530,50

Per quanto sopra esposto

DETERMINA

di approvare in via provvisoria il progetto presentato per l'importo complessivo di € **37.530,80** (leggasi euro trentasettemilacinquecentotrenta/80) e di riconoscere, nel limite imposto dall'art. 3 comma 10 della Direttiva Regionale, il contributo ammissibile in € **25.000,00** (leggasi euro Venticinquemila/00), finalizzato al ripristino delle condizioni ante sisma dell'unità immobiliare sita in **Via Armando Diaz n° 42**, identificata al N.C.E.U al foglio **43 particella 3 sub 5** ed alla revoca dell'Ordinanza di Inagibilità, con un accollo di spesa a carico del richiedente pari ad € **12.530,50** (leggasi euro dodicimilacinquecentotrenta/05).

Ai sensi dell'art. 5 della Direttiva Regionale, la presente istanza di contributo potrà essere soggetta a controllo di veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazioni e atto notorio rese dal richiedente e, pertanto, l'erogazione del contributo, determinato in via provvisoria, resta subordinata ad ogni determinazione finale da parte del Dipartimento Regionale di Protezione Civile, quale Ente finanziatore.

Il Responsabile del Settore II
(Dott. Ing. Antonio Casella)

Zafferana Etnea, 10/09/2019

Capo Area
CASELLA ANTONIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale