



**REGIONE SICILIANA**  
**COMUNE DI ZAFFERANA ETNEA**  
**(Città Metropolitana di Catania)**  
**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N: 58 del Reg. Gen. Data: 08/08/2018	<b>OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO LEGALE PER L'ACQUISIZIONE DI UN PARERE IN RELAZIONE ALLA PRATICA EDILIZIA PER CONSEGUIMENTO CONTRIBUTO EDIFICIO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI.</b>
---	---

L'anno **DUEMILADICIOTTO** il giorno **OTTO** del mese di **AGOSTO** ore **13,30** e ss, nella solita sala delle adunanze del Comune suddetto, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

COMPONENTI	PRESENTI	ASSENTI
Dott. Russo Alfio Vincenzo - Sindaco	X	
Sig. Tropea Vincenzo - Assessore		X
Dott.ssa Torrisi Graziella - Assessore	X	
Rag. Di Prima Giovanni - Vice Sindaco	X	
Avv. Russo Salvatore - Assessore	X	
<b>ASSEGNATI 5 - IN CARICA 5 -</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Fra gli assenti sono giustificati (art.173 O.R.E.L.) il Signor. Tropea Vincenzo.

Presiede il Dott. Alfio Vincenzo Russo nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Daniela Borgia, alle ore 13,40 esce l'Ass. Torrisi Graziella.

Il Segretario constatato che i presenti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta e pone in esame la proposta in oggetto.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione, iscritta al Registro delle proposte n° 79 del 02/08/2018 il cui testo è trascritto nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**RICHIAMATA** la parte espositiva, così come riportata in detta proposta e che qui deve intendersi integralmente riportata ad ogni effetto di legge;

**PRESO** atto che, sulla presente proposta, sono stati acquisiti (se dovuti) i pareri obbligatori previsti dall'art. 53, comma 1°, della Legge n. 142/1990, come recepito dalla Legge Regionale n. 48/1991 e modificato dall'art. 12 della Legge Regionale n. 30/2000;

**VISTO** l'O.R.E.L.

**AD** unanimità di voti, espressi in forma palese;

## DELIBERA

1° di approvare ad unanimità di voti, per le motivazioni espresse in proposta che qui vengono richiamate e fatte proprie, la proposta nel testo in allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale deliberativo;

2° di conferire incarico all'avv. Angelo Russo, per l'acquisizione di un parere legale circa i provvedimenti da assumere da parte del Responsabile del Settore II, finalizzati alla concessione del contributo economico alla ditta Torrisi sebastiano per l'edificio danneggiato dagli eventi sismici del 29/10/2002;

3° di demandare al Responsabile Settore I, la formalizzazione dell'impegno di spesa nei limiti dello schema di parcella che il professionista ha prodotto chiedendo al servizio finanziario la prenotazione d'impegno che dovrà gravare sul capitolo di spesa n° 1058 del bilancio esercizio corrente;

4° di dare atto che il non acquisire il parere richiesto può causare un danno all'Ente stante il possibile instaurarsi di un contenzioso tra questo Ente e la ditta Torrisi Sebastiano.

5° di trasmettere copia della presente deliberazione al professionista incaricato.

La presente deliberazione, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione unanime e palese, è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge (art.12-art. 16 L.r. n°44/1991)

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Daniela Borgia



*Daniela Borgia*



# COMUNE DI ZAFFERANA ETNEA

(Provincia di Catania)

Via Garibaldi n. 317 - 95019 - Zafferana Etnea (CT) - tel.0957081975 - fax 0957083260 - email: [uffici@zafferana-etn.ea.it](mailto:uffici@zafferana-etn.ea.it)

## ALLEGATO "A" "PROPOSTA DELIBERATIVA DELLA GIUNTA COMUNALE"

<b>SOGGETTO PROPONENTE</b>	<b>SETTORE:</b>	<b>SERVIZIO:</b>	<b>RESP. PROCEDIMENTO:</b>
<b>OGGETTO:</b>	Conferimento incarico legale per l'acquisizione di un- parere in relazione alla pratica edilizia per conseguimento contributo edificio danneggiato dagli eventi sismici.		
<b>ITER ISTRUTTORIO</b>			
<b>PARERE REGOLARITA' TECNICA</b>	Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. l) della L.R. n. 48/1991 e modificato dall'art. 12, della L.R. n. 30/2000, il sottoscritto Responsabile del Servizio, in ordine alla regolarità tecnica della proposta, esprime il seguente parere: "....."		
	Data <u>31/07/2018</u> Firma 		
<b>PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE</b>	Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. l) della L.R. n. 48/1991 e modificato dall'art. 12, della L.R. n. 30/2000, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità Contabile della proposta, esprime il seguente parere:.....	Ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 della Legge n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. l) della L.R. n. 48/1991 e modificato dall'art. 12, della L.R. n. 30/2000, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine all'impegno di spesa previsto nella presente proposta, attesta la relativa copertura finanziaria e che il complessivo impegno di spesa per €.. <u>2093,52</u> .., viene registrato all'intervento cod. n....., Capitolo cod. n. <u>1018</u> del Bilancio di Previsione Es... <u>2018</u> ..-	
<b>ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA</b>	Data... <u>31/7/18</u> .. Firma..... 	Data... <u>31/7/18</u> .. Firma..... 	
<b>SEGRETERIA COMUNALE</b>	<b>ANNOTAZIONI ISTRUTTORIE</b>		
<b>ANNOTAZIONI ISTRUTTORIE SULLA PROPOSTA</b>	Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del T.U.EE.LL., della Legge n. 142/1990, come recepita dall'art. 1, comma 1°, lett. l) della L.R. n. 48/1991; nonché dell'art. 52, comma 3, del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi, il sottoscritto Segretario Generale, in ordine alla conformità della presente proposta deliberativa alle leggi, allo statuto e ai regolamenti, esprime il seguente parere: <u>conferire</u> ..-		
	Si dispone l'annotazione al Registro delle Proposte per la sottoposizione all'esame e approvazione dell'Organo deliberante.		
	Data... <u>28/8/2018</u> .. IL SEGRETARIO GENERALE 	Data... <u>02/08/2018</u> .. IL SEGRETARIO GENERALE 	

TESTO DELLA PROPOSTA DELIBERATIVA:

*IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO/RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, SOTTOPONE ALLE DETERMINAZIONI DELL'ORGANO DELIBERANTE, LA SEGUENTE PROPOSTA DELIBERATIVA, IL CUI TESTO VIENE QUI DI SEGUITO TRASCRITTO:*

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO** che la ditta Torrasi Sebastiano ha proposto ricorso al Tar contro il diniego del contributo economico per la sua pratica edilizia finalizzata alla riparazione e ricostruzione dei danni subiti a seguito del sisma del 29.10.2002 ;

**CHE** l' On. le Tribunale con Ordinanza n.699/2010 accogliendo l'istanza della ditta Torrasi ha intimato a questo Ente di esaminare la pratica per la concessione del contributo già rigettato;

**CHE** il Comune ha richiesto al Dipartimento Regionale di Protezione Civile ,costituitosi in giudizio ,notizie sulle procedure da intraprendere anche in attesa di una eventuale ricorso al CGA da parte dello stesso Ente;

**CHE** non avendo ottenuto risposta il Comune ha comunque avviato la nuova fase istruttoria ed inoltrato, rispettivamente in data 25.10.2011 e 03.11.2011,la pratica alla Commissione istituita ,ai sensi dell'art. 6 comma 1 e 2 della Direttiva n.2463/2003;

**CHE** la in data 06.12.2011 la Commissione per l'approvazione dei contributi pubblici finalizzati alla riparazione -ricostruzione di edifici danneggiati dal sisma del 29.10.2002 ha rigettato la richiesta di contributo avanzata dalla ditta Torrasi Sebastiano per le motivazioni riportate nel verbale n° 52 redatto dalla medesima ;

**VISTA** la nota trasmessa del 22.05.2018 prot. 8948 con la quale l'Ing. Ennio Costanzo , Dirigente del Settore Urbanistico e del Territorio di questo Ente, chiede l'acquisizione di un parere legale in ordine alla suindicata vicenda stante la complessità della problematica proposta

**EVIDENZIATO** che si rende necessario nominare un legale al fine di acquisire un parere sulla tematica sollevata dal Dirigente comunale Settore Urbanistico;

**VISTO** il preventivo di spesa presentato dall'Avv. Russo Angelo contattato per le vie brevi dall'amministrazione e ritenuto congruo sulla base delle tariffe minime di cui all'Artt. 1 -11 D.M. 55/2014

**ATTESA** la competenza dell'organo a deliberare ai sensi della L.r. n. 48/1991 e della L.r. n. 44/91;

**DATO ATTO** che sulla presente proposta deliberativa sono stati resi i pareri obbligatori prescritti dall'art. 12 della L.r. n. 30/2000, così come sopra riportati e trascritti;

**VISTA** la legge regionale n. 44/91.

**VISTA** la Legge n. 142/90, come recepita dalla L.R. n. 48/91.

**VISTO** lo Statuto Comunale dell'Ente.

**PER I MOTIVI SUESPOSTI, SI CHIEDE ALL'ORGANO DELIBERANTE  
COMPETENTE L'APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA NEL TESTO SOPRA RIPORTATO E  
L'ADOZIONE DEL RELATIVO PROVVEDIMENTO, DISPONENDO QUANTO SEGUE:**

1.- per i motivi in premessa indicati, conferire incarico all' Avv. Angelo Russo , per l'acquisizione di un parere legale circa i provvedimenti da assumere, da parte del Responsabile del Settore II, finalizzati alla concessione del contributo economico alla ditta Torrisi Sebastiano per l' edificio danneggiato dagli eventi sismici del 29.10.2002 .

2.) Demandare al Responsabile Area I° la formalizzazione dell'impegno di spesa nei limiti dello schema di parcella che il professionista ha prodotto chiedendo al servizio finanziario la prenotazione d'impegno che dovrà gravare sul capitolo di spesa n° 1058 bilancio esercizio corrente.

3) Dare atto che il non acquisire il parere richiesto può causare un danno all'ente stante il possibile instaurarsi di un contenzioso tra questo Ente e la ditta Torrisi Sebastiano..

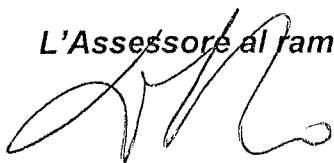
4). -di trasmettere copia conforme della presente deliberazione al professionista incaricato

-----  
(X ) Stante l'urgenza del provvedimento si propone l'adozione della clausola di immediata esecutività (Art. 12 L.r. 44/91 – Art. 16 L.r. 44/91)

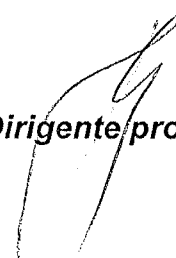
DATA...

02/08/2018

L'Assessore al ramo



Il Dirigente proponente



Liquidazione giudiziale compenso avvocati in ambito Stragiudiziale

Artt. 1 - 3 e 18 - 27 D.M. 55/2014

Competenza: Assistenza stragiudiziale

Valore dell' Affare: Da € 52.001 a € 260.000

Compenso, valore personalizzato: € 1.500,00

**PROSPETTO FINALE**

Compenso tabellare	€ 1.500,00
Spese generali ( 10% sul compenso totale )	€ 150,00
Cassa Avvocati ( 4% )	€ 66,00
<i>Totale Imponibile</i>	€ 1.716,00
IVA 22% su Imponibile	€ 377,52
<b>IPOTESI DI COMPENSO LIQUIDABILE</b>	<b>€ 2.093,52</b>
A dedurre ritenuta d'acconto 20% (su compenso e spese imponibili)	€ 330,00
<b>Totale documento</b>	<b>€ 1.763,52</b>



COMUNE DI ZAFFERANA ETNEA ALLEGATO DELIBERAZIONE  
(Città Metropolitana di Catania) CC/GRM

Sede: Via Garibaldi, 317 - Tel. 0957081975 - Fax. 0957083260 - e-mail: uffici@comunezafferanaetnea.it del 8/8/2008 52  
IL SEGRETARIO  
*Delle R*

SETTORE II° AREA TECNICA – UFFICIO SISMA 2002

Prot. n° 8948

Zafferana Etnea, li 22 MAG. 2010.

Al Dirigente del I° Settore – SEDE

p.c. al Sindaco – SEDE

OGGETTO: Pratica edilizia per conseguimento contributo edificio danneggiato dagli eventi sismici del 29/10/2002 – Ditta Torrisi Sebastiano

Richiesta parere legale.

In data 06/12/2011, la Commissione istituita ai sensi dell'art. 6, comma 1 e 2 della Direttiva 2463/2003 e s.m.i. per l'approvazione dei contributi pubblici finalizzati alla riparazione – ricostruzione di edifici danneggiati dal sisma del 29/10/2002 a Zafferana Etnea, con Verbale n. 52, ha rigettato la richiesta della Ditta in epigrafe con la seguente motivazione: *“ La Commissione, visti i propri precedenti Verbali, vista la scheda istruttoria dell'Ufficio Sisma, rilevato che sulla base degli approfondimenti richiesti all'Ufficio Sisma dalla Commissione con Verbale del 03/11/2011, agli atti d'ufficio risulta Ordinanza di Inagibilità n. 71 del 29/01/2001, emessa a seguito di accertamento tecnico dell'Ufficio del Genio Civile di Catania; considerato pertanto che non è dimostrato il nesso di causalità con l'evento del 29 Ottobre 2002; tutto ciò premesso e considerato, si esprime parere negativo sull'ammissibilità a contributo ”.*

Si premette che, a seguito di un primo ricorso di parte, con Ordinanza n. 699/2010, il TAR Catania, accogliendo l'istanza, ha intimato al Comune di Zafferana Etnea di esaminare la pratica per la concessione del contributo, già rigettata per le motivazioni poi di fatto superate dalla medesima Ordinanza.

A causa di ciò, il Comune ha richiesto con nota prot. 13160 del 06/09/2010 al Dipartimento Regionale di Protezione Civile, già costituitosi in giudizio, notizie sulle procedure da intraprendere anche in attesa di un eventuale ricorso al CGA da parte dello stesso Ente.

Non avendo ottenuto risposta, il Comune ha comunque avviato la nuova fase istruttoria ed inoltrato la pratica in Commissione, rispettivamente, in data 25/10/2011 e 03/11/2011; nella seconda occasione la Commissione ha richiesto alla Ditta integrazione documentale che potesse, in

particolare, dimostrare “.....il nesso di causalità tra l’evento sismico del 29/10/2002 ed i danni presenti nell’immobile, ai sensi dell’art. 1 comma 7 della Direttiva del 20/12/2005 .....”, avendo nel contempo l’Ufficio istruttore rilevato l’esistenza di una precedente Ordinanza di Inagibilità determinata dagli eventi sismici del 29/01/2001 ed emessa dall’allora Capo Area Tecnica del Comune su segnalazione del Genio Civile.

La Ditta, con nota prot. 19143 del 22/11/2011, ha integrato documenti diversi, tra cui una Perizia Giurata a firma di CTU nominato dal Tribunale in seno al procedimento di esecuzione immobiliare in corso presso il Tribunale di Catania all’epoca degli eventi de quo, documento che questo Comune con successiva nota, ha richiesto anche in copia conforme per inoltrarlo alla Commissione Sisma.

In data 14/12/2011 l’Ufficio Sisma ha comunicato alla Ditta con nota prot. 20272 il parere negativo espresso dalla Commissione e contestualmente l’avvio del procedimento amministrativo di rigetto ai sensi dell’art. 8 della Legge Regionale 10/91, concedendo alla Ditta il termine di giorni 20 per produrre documenti utili da valutare all’atto della adozione del provvedimento finale.

Decorso tale termine, di fatto, il procedimento amministrativo non è stato definito con l’emissione di un provvedimento finale, in conseguenza anche della imprevista soppressione definitiva dell’Ufficio Sisma alla data del 31/12/2011, che ha avviato una fase di gestione non ottimale delle pratiche amministrative pendenti.

La Ditta, con due successivi protocolli in data 29/12/2011, ha rispettivamente richiesto la “sospensione momentanea della pratica” (prot. 21138) e “accesso agli atti pubblici relativi alla scheda tecnica inerente l’accertamento tecnico effettuato dall’Ufficio del Genio Civile ..... ” (prot. 21139).

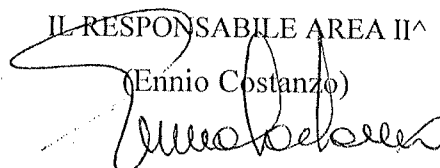
La precedente richiesta si è concretizzata nella consegna dei documenti disponibili presso il Comune in data 13/04/2018, cui ha fatto seguito la nota prot. 7354 del 24/04/2018 con cui il richiedente, supportato dallo Studio Legale, chiede ulteriormente l’ammissione al contributo, obiettando sulle motivazioni del diniego.

Stante la complessità della problematica proposta, si chiede l’assistenza legale in fase preventiva, per la formulazione di un parere pro-veritate sul quale fondare i successivi provvedimenti di competenza di quest’Area, tenuto conto che la richiesta riveste carattere di urgenza per le ragioni sopra esposte.

Zafferana Etnea, 22/05/2018

IL RESPONSABILE AREA II^

(Ennio Costanzo)





SEGRETERIA COMUNALE

La presente proposta deliberativa è stata annotata al registro delle proposte sottoposte alla Giunta Comunale al n. ....79... in data...02/08/2018... e depositata in Segreteria Comunale in pari data, a disposizione del presidente dell'organo deliberante.

Data...02/8/2018



Il Responsabile Ufficio Segreteria Comunale

*Giusuè Di Nino*

IL SEGRETARIO GENERALE

ESITO DELLA PROPOSTA

- ( ) RINVIATA NELLA SEDUTA DEL ..... COME DA VERBALE DELIBERATIVO N°..... del quale ne costituisce allegato.
- ( ) RIGETTATA NELLA SEDUTA DEL ..... COME DA VERBALE DELIBERATIVO N°..... del quale ne costituisce allegato.
- APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 08/08/2018 COME DA VERBALE DELIBERATIVO N° 58 del quale ne costituisce allegato.

Data 08/8/2018



Il Segretario Comunale

*Delella B.*

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
(Dott. Alfio Vincenzo Russo)

L'ASSESSORE ANZIANO  
(Rag. Giovanni Di Prima)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Daniela Borgia)

**ALBO PRETORIO**

**Certificazione di inizio pubblicazione**

Il sottoscritto Segretario Generale, su referto del messo comunale, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio On-line ai sensi dell'art. 11, comma 1°, della L.r. n. 44/1991).

Data.....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Daniela Borgia)

**ESECUZIONE:**

Copia della presente deliberazione è stata trasmessa, per l'esecuzione:

**ALBO PRETORIO**

**Certificazione di avvenuta pubblicazione**

Il sottoscritto Segretario Generale, su referto del messo comunale, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal..... al....., ai sensi dell'art. 11, comma 1°, della L.r. n. 44/1991) e che avverso di essa non è stato prodotto a questo ufficio alcuna opposizione o reclamo.

Data.....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Daniela Borgia)

**ANNOTAZIONI:**

**SEGRETERIA COMUNALE**  
**Certificazione di esecutività**  
**(L.r. n. 44/1991)**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, sulla presente deliberazione,

**ATTESTA**

( ) che è divenuta esecutiva in data ..... in quanto sono decorsi dieci giorni consecutivi dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune.

Data.....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Daniela Borgia)